



OBRA COMERCIAL

CLIENTE: SESC - ARAGUAINA

LOCAL: ARAGUAINA-TO

ÁREA DA OBRA: 234,44m²

BANCO: SINAPI-TO 06/22 Ñ DESON. / ORSE 06/22

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ARQ. E URB. PAULO OLIVEIRA COSTA FILHO

RESPONSÁVEL PELO ORÇAMENTO: ENG. CIVIL - MURILO SANTANA DE JESUS*

* Ítem 01.01.04 e BDI alterados pelo SESC

REVISÃO Nº: 06

DATA: 12/12/2022

CAU: A-61140-9

CREA: 322.450/D-TO

BDI: 27,54%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA												
ID	TIPO	BANCO	CÓD	DESCRIÇÃO	UND	QTD	UNIT R\$	TOTAL R\$	TOTAL R\$ + BDI	%	OBSERVAÇÕES	
				TOTAL				200.285,22	255.443,77	100%		
01	CUSTO			CUSTOS INDIRETOS				53.295,46	67.973,03	26,6%		
01.01	ETAPA			SERVIÇOS PRELIMINARES				53.295,46	67.973,03	26,6%		
01.01.01	SUB-ETAPA			CUSTOS INICIAIS				687,00	876,20	0,3%		
01.01.01.01	INSUMO	CREA		DESPESAS COM ART'S	UN	3,00	89,00	267,00	340,53	0,1%	Art arquitetônico + estrutural/complementares + execução	
01.01.01.02	INSUMO	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,00	420,00	420,00	535,67	0,2%		
01.01.02	SUB-ETAPA			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				2.341,68	2.986,58	1,2%		
01.01.02.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	100952	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	600,00	2,81	1.686,00	2.150,32	0,8%	30km x 10t x 4viagens	
01.01.02.02	INSUMO	SINAPI	248	AJUDANTE DE OPERACAO EM GERAL (HORISTA)	H	48,00	13,66	655,68	836,25	0,3%	8hr x 3dias x 2ajudantes	
01.01.03	SUB-ETAPA			CANTEIRO DE OBRAS				3.884,78	4.954,65	1,9%		
01.01.03.01	INSUMO	SINAPI	10777	LOCAÇAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	2,00	942,39	1.884,78	2.403,85	0,9%		
01.01.03.02	INSUMO	ORSE	4299	Aluguel de container - Almoxxarifado sem banheiro - 6,00 x 2,40m	mês	2,00	1.000,00	2.000,00	2.550,80	1,0%		
01.01.04	SUB-ETAPA			ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS				41.238,38	52.595,43	20,6%		
01.01.04.01	INSUMO	SINAPI	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2,00	16.747,20	33.494,40	42.718,76	16,7%		
01.01.04.02	INSUMO	SINAPI	40818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MES	2,00	3.871,99	7.743,98	9.876,67	3,9%		
01.01.05	SUB-ETAPA			TRANSPORTE VERTICAL				1.568,62	2.000,62	0,8%		
01.01.05.01	INSUMO	ORSE		Aluguel de Guincho Velox (foguetinho)	mês	2,00	784,31	1.568,62	2.000,62	0,8%		
01.01.06	SUB-ETAPA			EQUIPAMENTOS LOCADOS				3.575,00	4.559,56	1,8%		
01.01.06.01	INSUMO	SINAPI	10527	LOCAÇAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE "1,00" M (INCLUSO SAPATAS FIXAS OU RODIZIOS)	MXMES	143,00	25,00	3.575,00	4.559,56	1,8%	71,50m x 2meses	
02	CUSTO			CUSTOS DIRETOS				146.989,76	187.470,74	73,4%		
01.02	ETAPA			INFRAESTRUTURA				8.559,36	10.916,61	4,3%		
02.02.01	SUB-ETAPA			BLOCOS				8.559,36	10.916,61	4,3%		
02.02.01.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	96531	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	33,60	119,14	4.003,10	5.105,56	2,0%		
02.02.01.02	COMPOSIÇÃO	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	100,80	15,61	1.573,49	2.006,83	0,8%		
02.02.01.03	COMPOSIÇÃO	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	5,04	591,82	2.982,77	3.804,23	1,5%		
02.03	ETAPA			ESTRUTURA METÁLICA				25.973,00	33.125,97	13,0%		
02.03.01	SUB-ETAPA			PILARES METÁLICOS				25.973,00	33.125,97	13,0%		
02.03.01.01	INSUMO	SINAPI	42402	ACO CA-25, 16,0 MM, BARRA DE TRANSFERENCIA	KG	52,01	11,32	588,75	750,90	0,3%		
02.03.01.02	INSUMO	SINAPI	40598	PERFIL UDC ("U" DOBRADO DE CHAPA) SIMPLES DE ACO LAMINADO, GALVANIZADO, ASTM A36, 127 X 50 MM, E= 3 MM	KG	1.905,34	11,47	21.854,25	27.872,91	10,9%		
02.03.01.03	INSUMO	SINAPI	44497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	H	250,00	14,12	3.530,00	4.502,16	1,8%		
02.04	ETAPA			COBERTURA				42.650,86	54.396,91	21,3%		
02.04.01	SUB-ETAPA			ESTRUTURA				15.802,54	20.154,55	7,9%		

02.04.01.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	92257	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7,00	234,07	1.638,49	2.089,73	0,8%	
02.04.01.02	COMPOSIÇÃO	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	241,62	58,62	14.164,05	18.064,82	7,1%	
02.04.02	SUB-ETAPA			TELHAMENTO				22.944,69	29.263,66	11,5%	
02.04.02.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	241,62	94,96	22.944,69	29.263,66	11,5%	
02.04.03	SUB-ETAPA			CALHA				3.903,63	4.978,69	1,9%	
02.04.02.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	54,52	71,60	3.903,63	4.978,69	1,9%	
02.05	ETAPA			INSTALAÇÕES DE DRENAGEM				639,56	815,69	0,3%	
02.05.01	SUB-ETAPA			TUBOS				639,56	815,69	0,3%	
02.05.01.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,33	51,87	639,56	815,69	0,3%	
02.06	ETAPA			FECHAMENTO LATERAL				51.969,60	66.282,03	25,9%	
02.06.01	SUB-ETAPA			BRISE METÁLICO				51.969,60	66.282,03	25,9%	
02.06.01.01	COMPOSIÇÃO	ORSE	12183	Brise metálico Hunter Douglas ref. Miniware # 103 cor prata ou similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaimos ou plataforma	m²	108,27	480,00	51.969,60	66.282,03	25,9%	
02.07	ETAPA			REPARO DE REVESTIMENTO DE PAREDES				1.498,59	1.911,30	0,7%	
02.07.01	SUB-ETAPA			CHAPISCO E REBOCO				1.498,59	1.911,30	0,7%	
02.07.01.02	COMPOSIÇÃO	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	18,20	6,09	110,84	141,36	0,1%	
02.07.01.03	COMPOSIÇÃO	SINAPI	87809	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF_06/2014	M2	18,20	76,25	1.387,75	1.769,94	0,7%	
02.08	ETAPA			PINTURA				14.523,45	18.523,21	7,3%	
02.07.01	SUB-ETAPA			REPARO DE PINTURA EM PAREDE				704,52	898,55	0,4%	
02.08.01.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,20	16,64	302,85	386,25	0,2%	
02.08.01.02	COMPOSIÇÃO	SINAPI	96132	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	18,20	22,07	401,67	512,30	0,2%	
02.08.02	SUB-ETAPA			PINTURA ESTRUTURA METÁLICA				13.818,93	17.624,66	6,9%	
02.08.02.01	COMPOSIÇÃO	SINAPI	100716	JATEAMENTO ABRASIVO COM GRANALHA DE AÇO EM PERFIL METÁLICO EM FÁBRICA. AF_01/2020	M2	209,60	27,77	5.820,59	7.423,58	2,9%	
02.08.02.02	COMPOSIÇÃO	SINAPI	100728	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	209,60	19,18	4.020,13	5.127,27	2,0%	
02.08.02.03	COMPOSIÇÃO	SINAPI	100730	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	209,60	18,98	3.978,21	5.073,81	2,0%	
02.09	ETAPA			ARREMATES FINAIS				1.175,34	1.499,03	0,6%	
02.09.01	SUB-ETAPA			LIMPEZA FINAL DE OBRA				1.175,34	1.499,03	0,6%	
02.09.01.01	INSUMO	SINAPI	248	AJUDANTE DE OPERAÇÃO EM GERAL (HORISTA)	H	48,00	13,66	655,68	836,25	0,3%	8hr x 3dias x 2ajudantes
02.09.01.02	COMPOSIÇÃO	ORSE	13197	Locação de caixa coletora de entulho capacidade 5 m³, prazo máximo de 7 dias	un	2,00	259,83	519,66	662,77	0,3%	2 meses
								200.285,22	255.443,77		
						TAXA DE BDI	27,54%	55.158,55			
						PREÇO VENAL (R\$)		255.443,77			